

Comité de projet

Projet agrivoltaïque de Coudroy

26 avril 2024



Contenu

01 A propos d'ABO Wind

02 Présentation du Projet

03 Le retour des études - Sensibilités

04 Communication et étapes

05 Les enjeux socio-économiques



01
À propos
d'ABO Wind

01. À propos d'ABO Wind

ABO Wind en France



Société fondée en 2002 en France
Elle emploie actuellement environ 170 collaborateurs



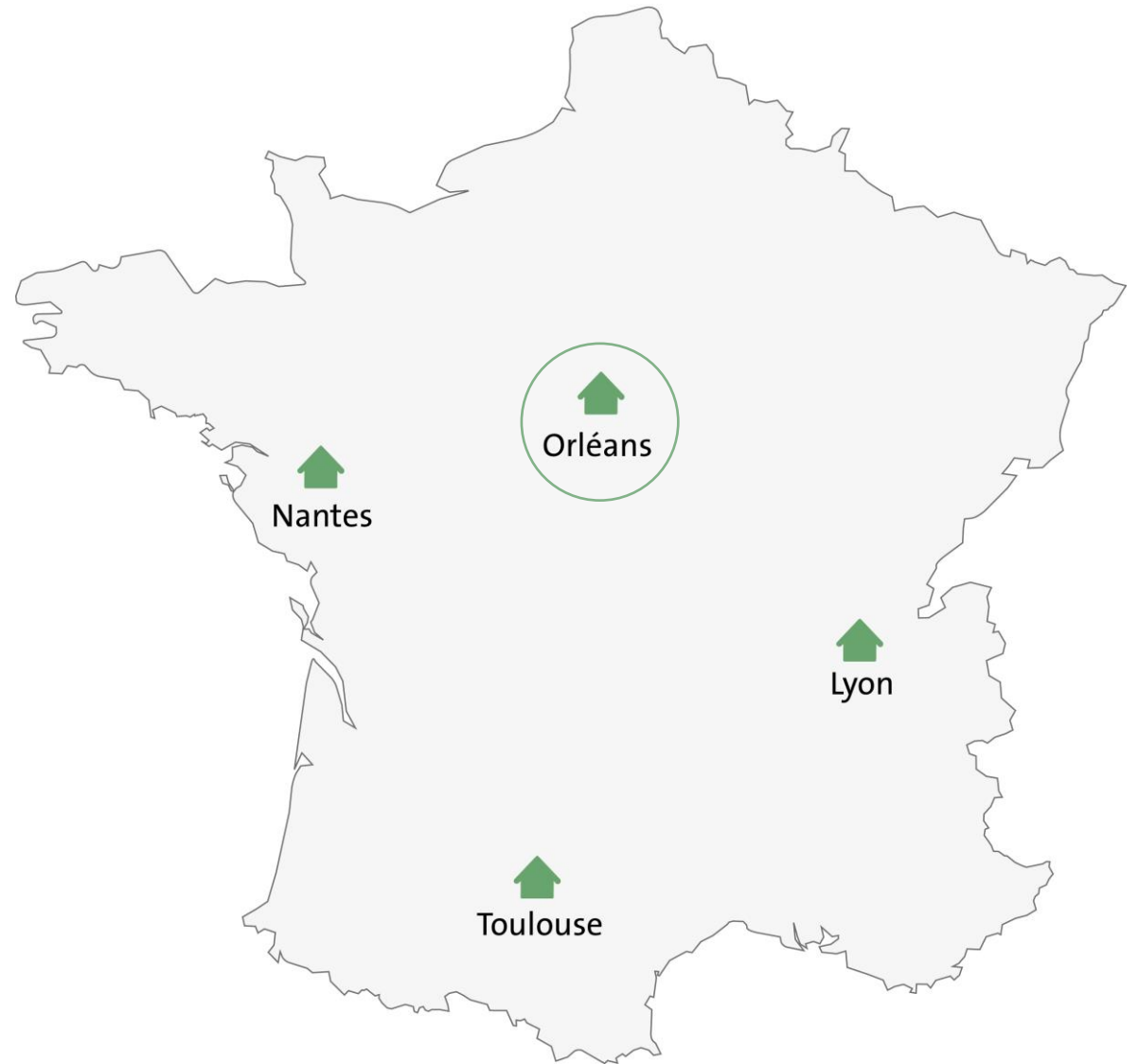
402 MW
d'énergies renouvelables raccordés



64 MW
en construction ou prêts à construire



7000 MWc
en cours de développement

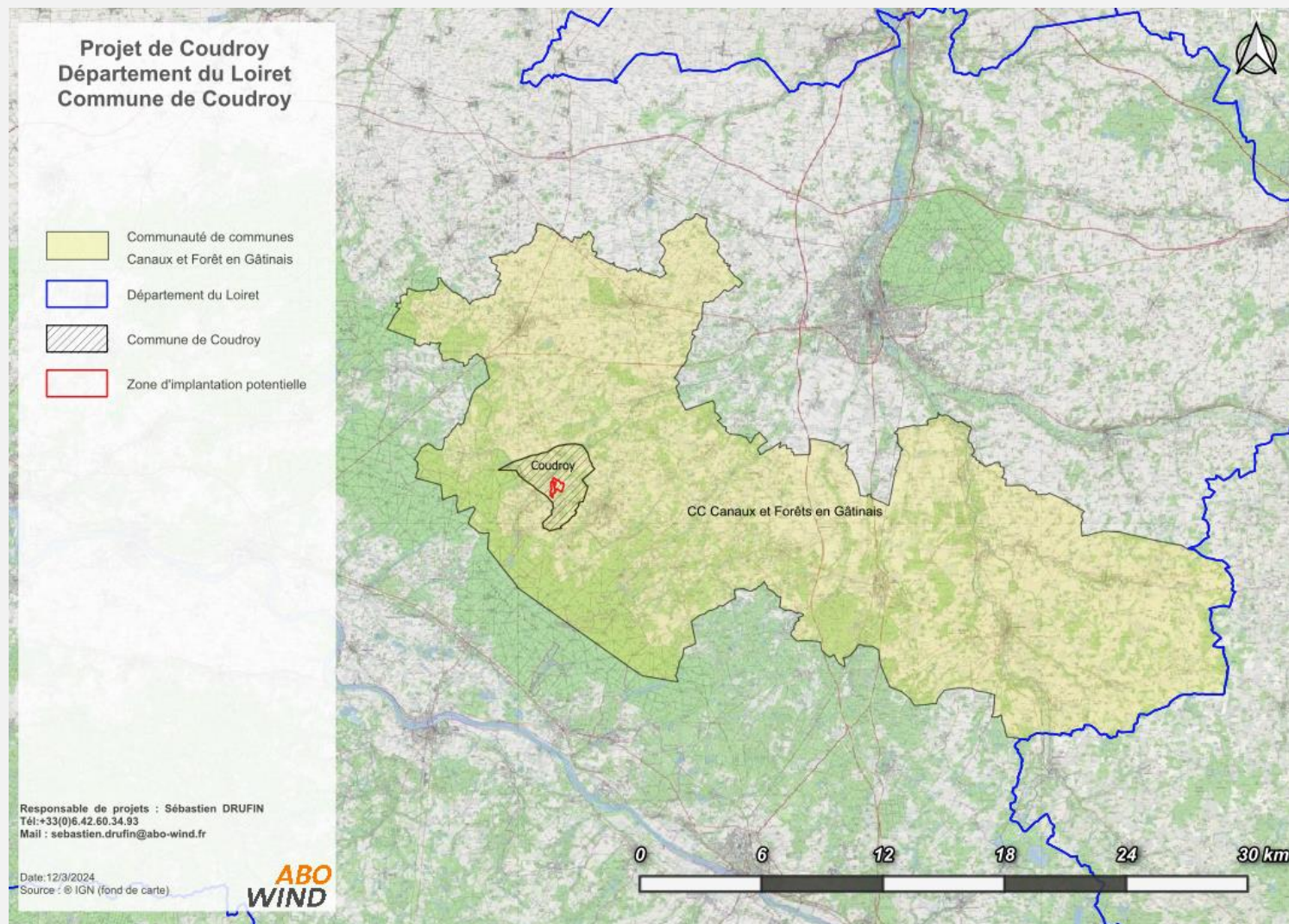




02 Présentation du projet

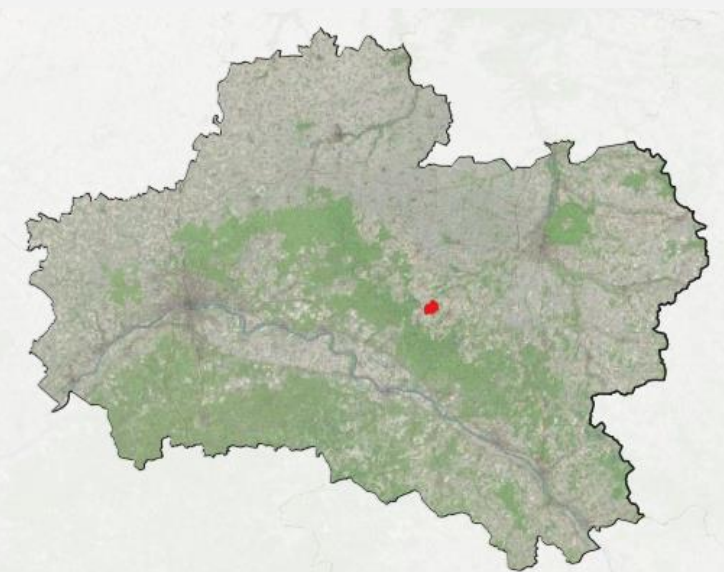
03. Projet agrivoltaïque de Coudroy

Localisation du projet

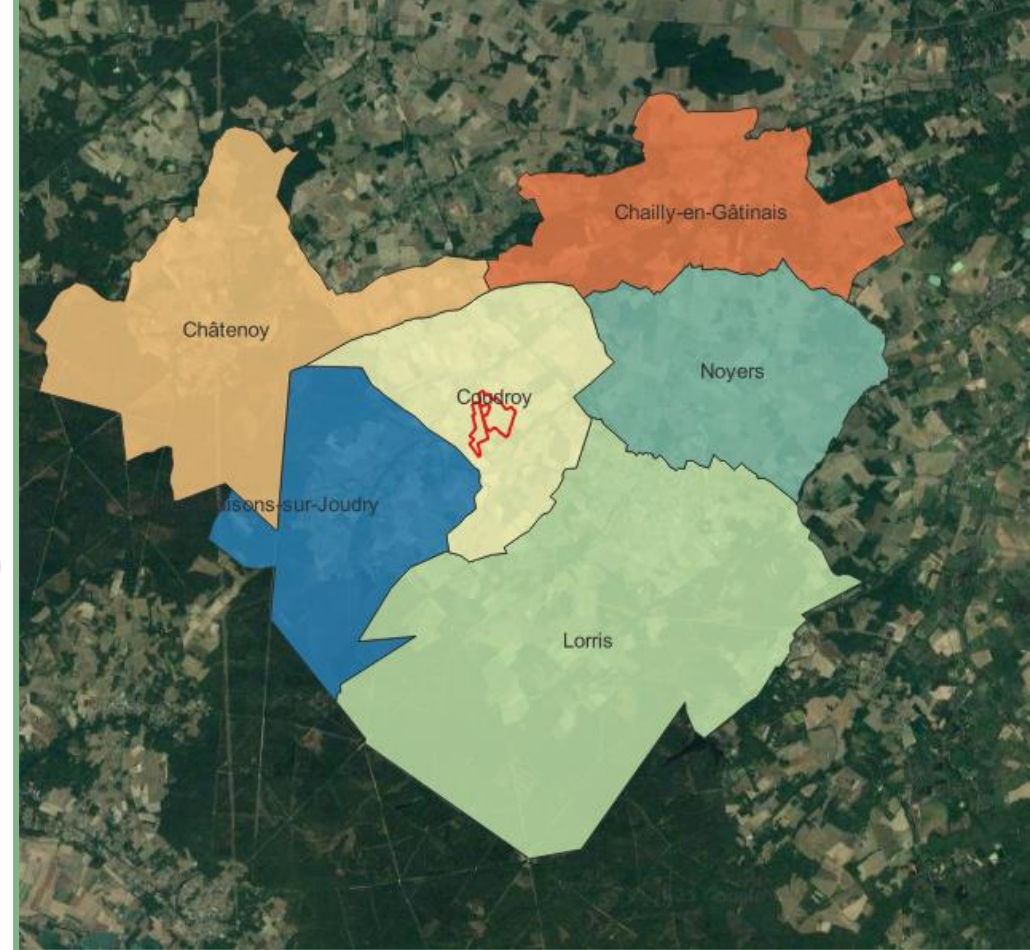
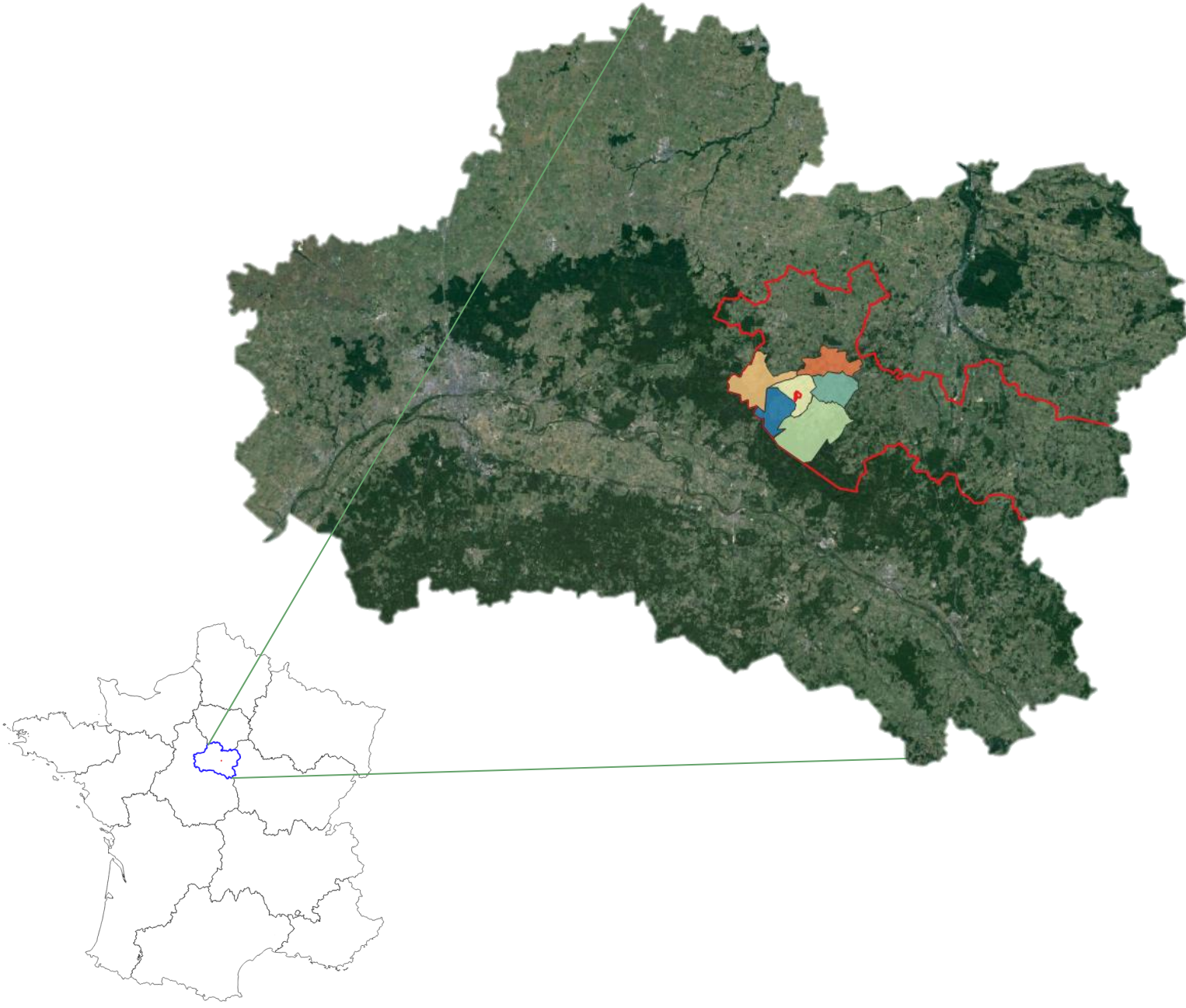


Le projet est situé sur le territoire de la **communauté de communes « Canaux et Forêt en Gâtinais »**.

PLUiH (approuvé le 11 avril 2023) : autorise explicitement les parcs agrivoltaïques.



03. Projet agrivoltaïque de Coudroy



Communes limitrophes
Comité de projet

03. Projet agrivoltaïque de Coudroy

Plan de situation du projet



Le projet se trouve précisément au cœur de la commune de **Coudroy**, au lieu-dit de la Ronce.

Délibération du 9 janvier 2024 : les parcelles du projet sont situées en **ZAE n°R**.
(Zones d'Accélération des Energies Renouvelables)

03. Projet agrivoltaïque de Coudroy

Historique

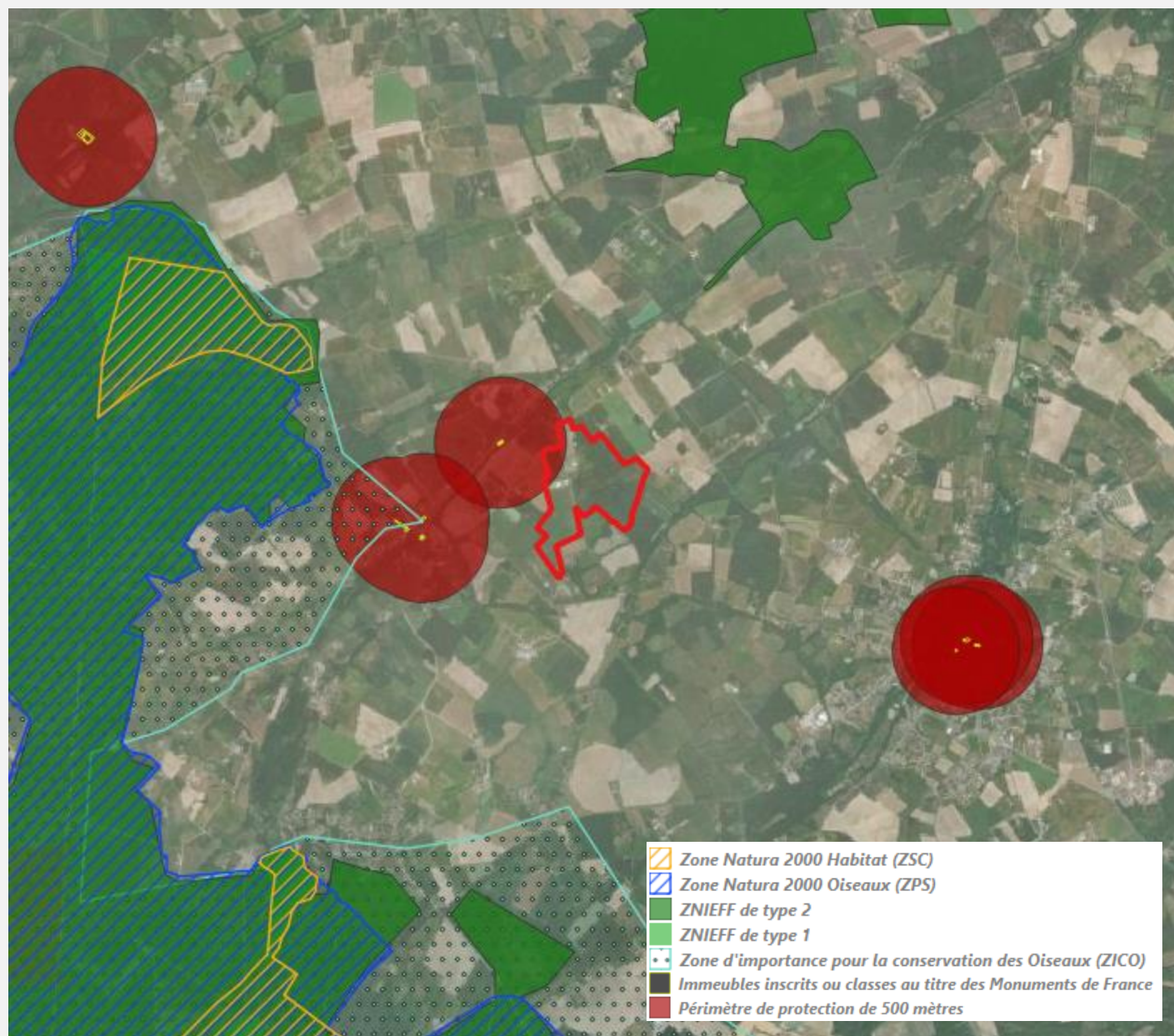
Projet à l'initiative du propriétaire-exploitant :

- Terrain en culture : ambition de revenir vers de l'élevage bovin ;
- Souhait de coupler une activité d'élevage avec une production d'énergie.

Etude de pré faisabilité :

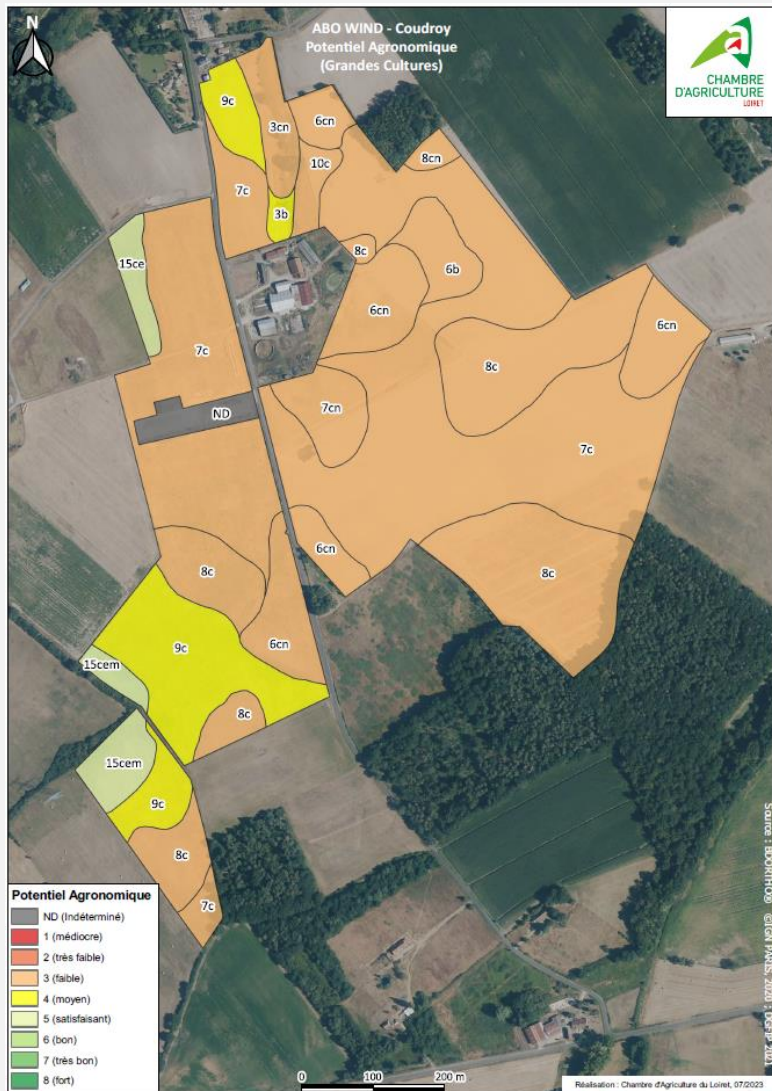
- Enjeu paysager : écluse de Choiseau ;
- Enjeux environnementaux : éloignés de la ZIP.

Enjeux faibles et/ou évitables.



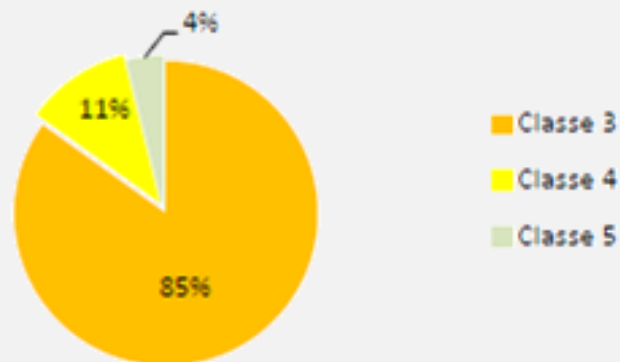
03. Projet agrivoltaïque de Coudroy

L'étude de potentiel agronomique



Classe	Définition	Points	Commentaires
1	Potentiel médiocre	0 à 29	Dans le contexte technico-économique actuel, la raison dicte d'y limiter les investissements
2	Potentiel très faible	30 à 39	
3	Potentiel faible	40 à 49	Sols aux potentialités réduites ; les facteurs défavorables ont une action prépondérante, et les opérations d'amélioration pourront exiger des investissements coûteux, si toutefois elles sont réalisables techniquement
4	Potentiel moyen	50 à 59	
5	Potentiel satisfaisant	60 à 69	L'éventail des cultures peut être restreint par quelques facteurs limitants ; il est possible de lever certains d'entre eux (excès d'eau, réserves en eau insuffisantes), d'autres sont immuables (texture, profil assez superficiel...)
6	Bon potentiel	70 à 79	
7	Très bon potentiel	80 à 89	Convenant à la majorité des cultures : aucun facteur limitant drastique ne vient perturber la croissance des végétaux au niveau du sol. Cependant, le climat, la topographie ou éventuellement le système cultural, peuvent interdire telle ou telle culture
8	Potentiel fort	90 à 100	

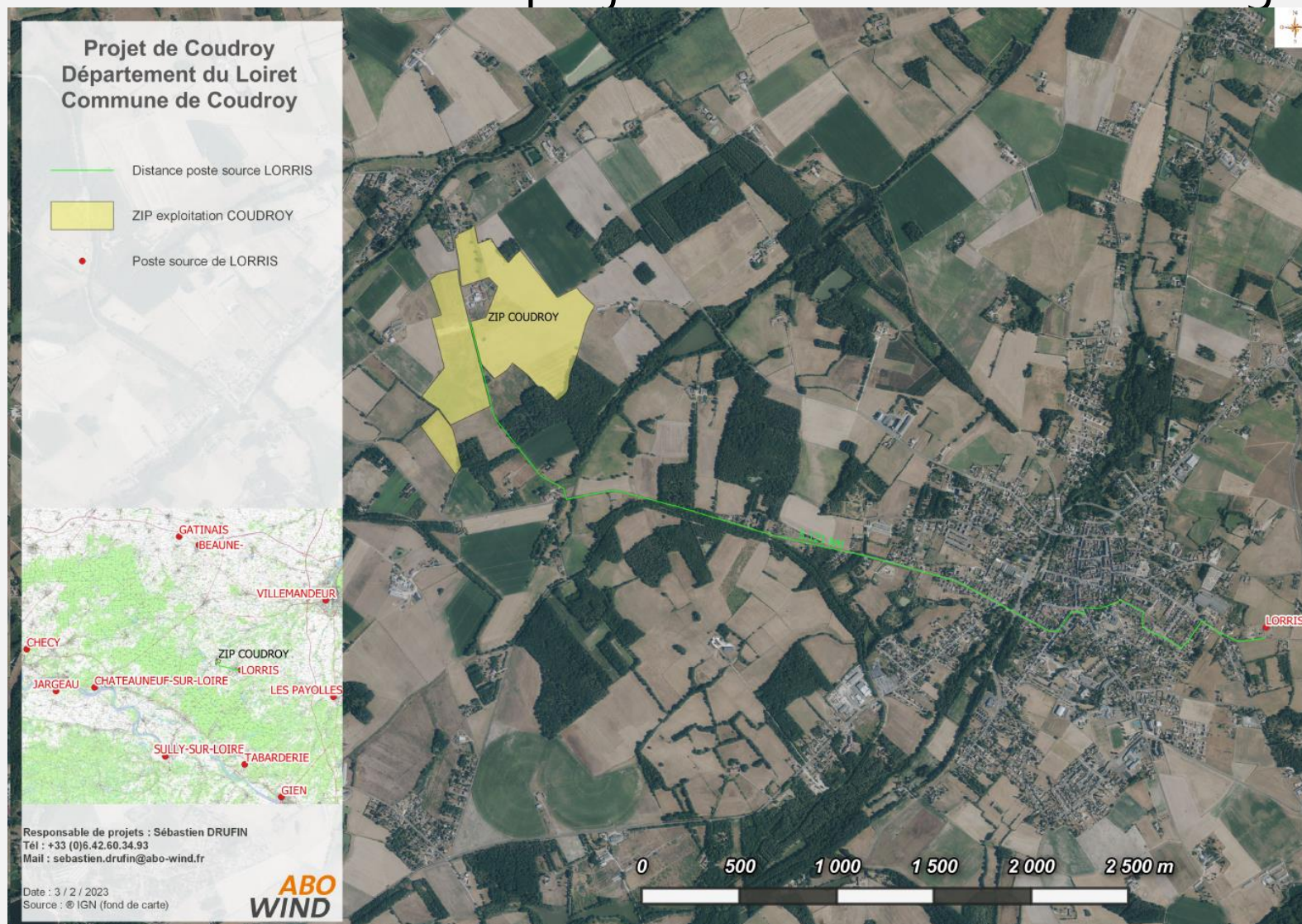
Répartition des classes de Potentiel Agronomique



La note agronomique globale du projet sans mesures d'évitement est de **3,19**.

03. Projet agrivoltaïque de Coudroy

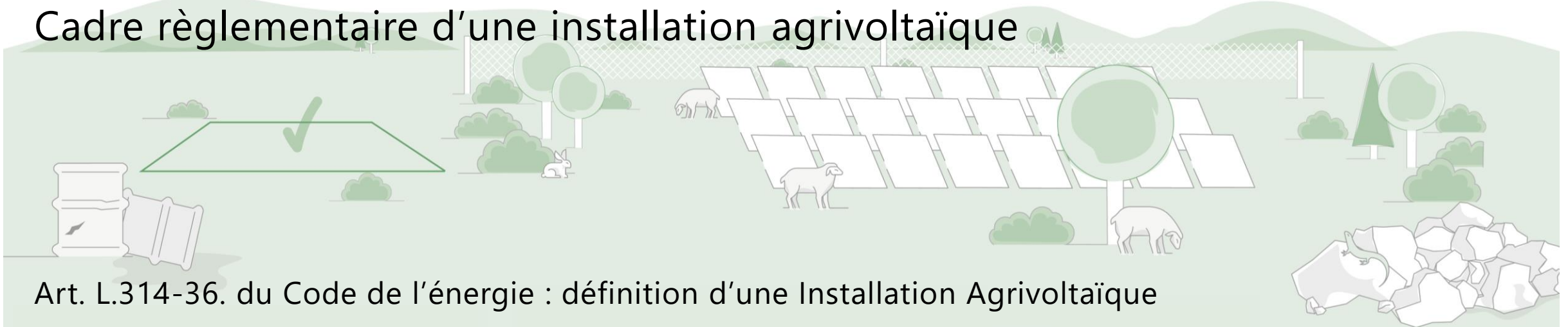
Plan de situation du projet – Raccordement envisagé



Poste source de Lorris à environ 5km en passant par le réseau routier.

03. Projet agrivoltaïque de Coudroy


Cadre réglementaire d'une installation agrivoltaïque



Art. L.314-36. du Code de l'énergie : définition d'une Installation Agrivoltaïque

Installation de production d'électricité utilisant l'énergie radiative du soleil et dont les modules sont situés sur une parcelle agricole :

- Contribue durablement à **l'installation, au maintien ou au développement** d'une production agricole
 - Garantit à un agriculteur **actif** une **production agricole significative** et un **revenu durable** en étant issu
- Apporte **directement à la parcelle** au moins un des 4 services :
 - Amélioration du potentiel et de l'**impact agronomique**.
 - Adaptation au **changement climatique**.
 - Apport d'une **protection** contre les aléas.
 - Amélioration du **bien-être animal**.
 - Une activité agricole **demeurant principale**
 - Une installation **réversible**



03
Le retour des
études -
Sensibilités

3.0 – Identification des bureaux d'études

Les bureaux d'études qui nous accompagnent

Etude d'impact sur l'environnement

L'étude Faune, Flore et Milieux Naturels (FFMN)



L'étude paysagère



L'étude d'impact



Projet agricole

L'Etude Préalable Agricole



L'accompagnement agricole

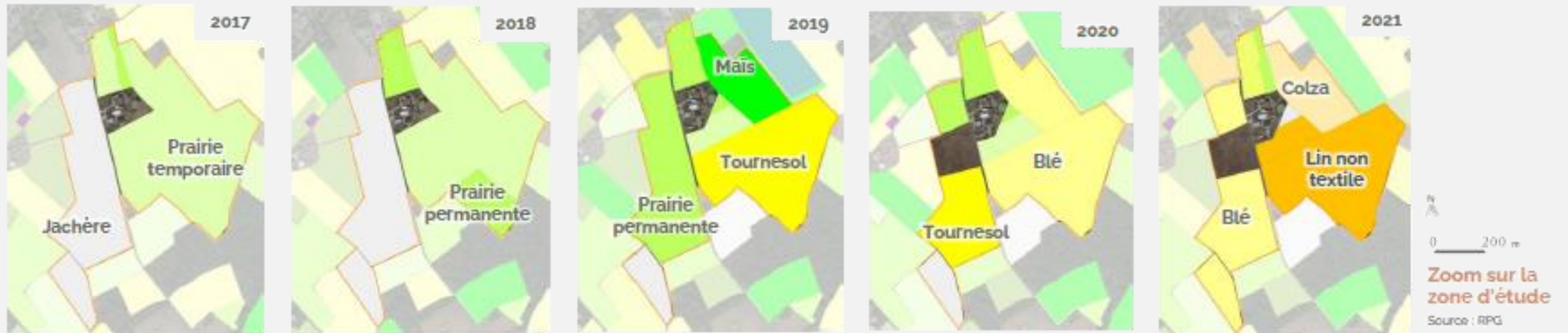


L'Etude Préalable Agricole (EPA)

Lancement des études : Printemps 2023
Fin des études : Printemps 2024

Adaptation des équipements à l'activité bovine :

- Hauteur des panneaux recommandée à environ **2 mètres au point bas** ;
- Espacement d'au moins **4 mètres entre les tables**.



03. Projet agrivoltaïque de Coudroy

L'étude Faune / Flore & Milieux Naturels



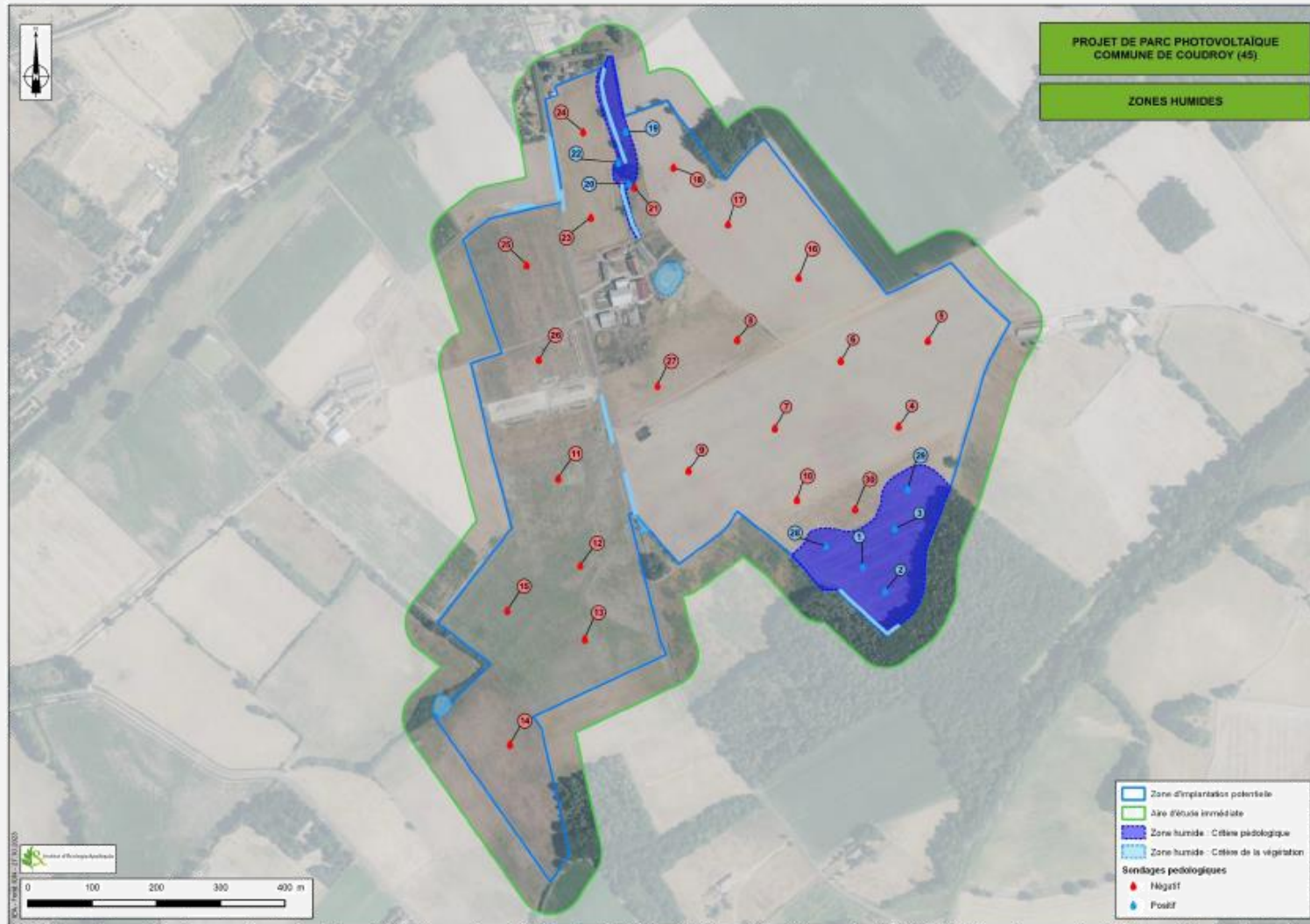
Lancement des études : Hiver 2022-2023
Fin des études : Printemps 2024

Résultats de l'étude :

- Majoritairement des enjeux faibles ;
- Quelques enjeux modérés : plus localisés, en périphérie de la zone d'étude (bois et bâtiments).

03. Projet agrivoltaïque de Coudroy

L'étude Faune / Flore & Milieux Naturels



2 zones humides sur la ZIP.

- Une au Nord à proximité d'un plan d'eau ;
- Une seconde au sud-est aux abords d'un bois.

Préconisation : ces deux zones seront écartées du scénario d'implantation final.

03. Projet agrivoltaique de Coudroy

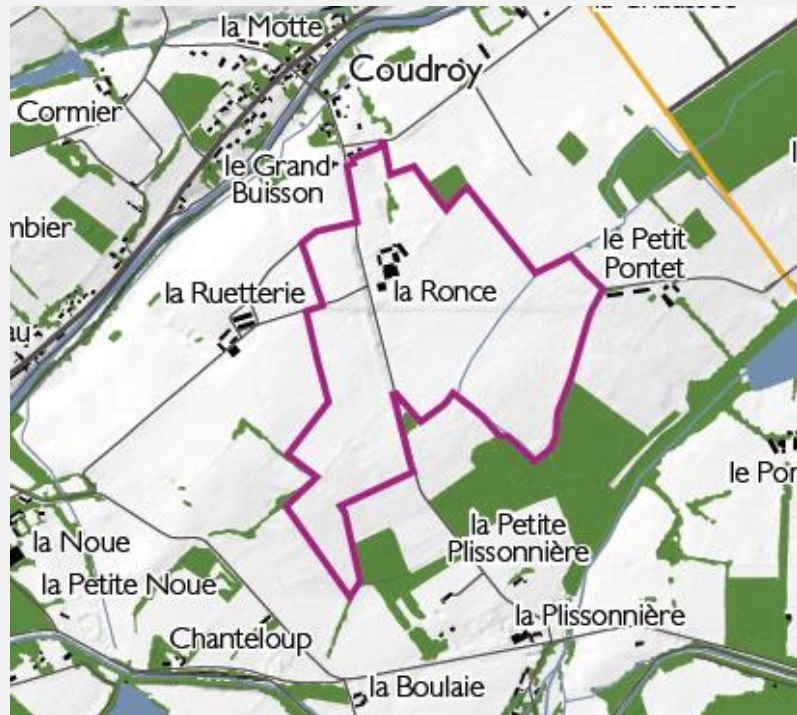
L'étude Paysagère

Bureau d'étude : Epycart



Lancement des études : Printemps 2023

Fin des études : Printemps 2024



Habitations à proximité immédiate du projet (moins de 500 m)	Distance	Enjeu
La Ronce	Immédiate	Fort
Quartier de Coudroy	120m	Fort
Le Petit Pontet	170m	Fort
La Ruetterie	220m	Fort
La Petite Plissonnière	250m	Modéré
Chanteloup	250m	Modéré
La Boulaie	280m	Modéré
La Lande	300m	Fort

Préconisations :

- Ceinturer le parc de **haies** ;
- Renforcer les haies aux abords des habitations les plus proches et les points les plus sensibles.

03. Projet agrivoltaïque de Coudroy

L'étude Paysagère

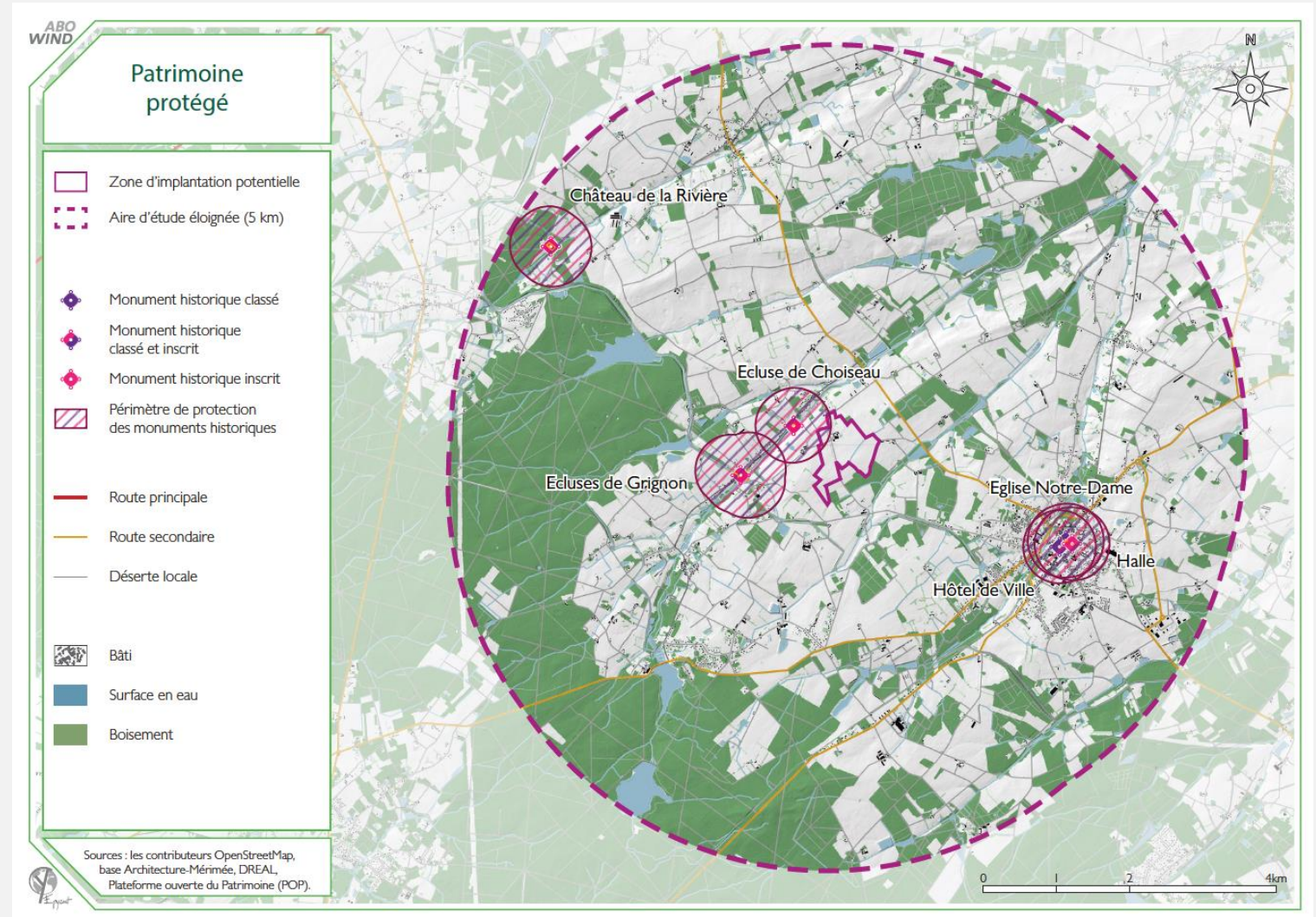


Patrimoine protégé à proximité :

- **Ecluse de Choiseau** : enjeu fort.
- **Ecluse de Grignon** : enjeu modéré.

La ZIP se trouve dans le périmètre de protection (500m) de l'écluse de Choiseau.

Préconisation : réduire la ZIP pour sortir de ce périmètre.



03. Projet agrivoltaïque de Coudroy

Projection du design potentiel du parc agrivoltaïque

Figure 5 : Variantes du projet (source : ABOWIND)

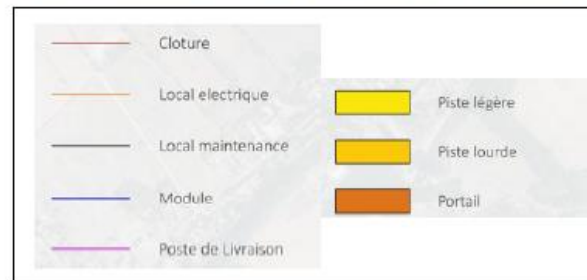
VARIANTE A1
Surface clôturée : 50 ha
Surface agrivoltaïque : 50 ha
Puissance : 48 MWc

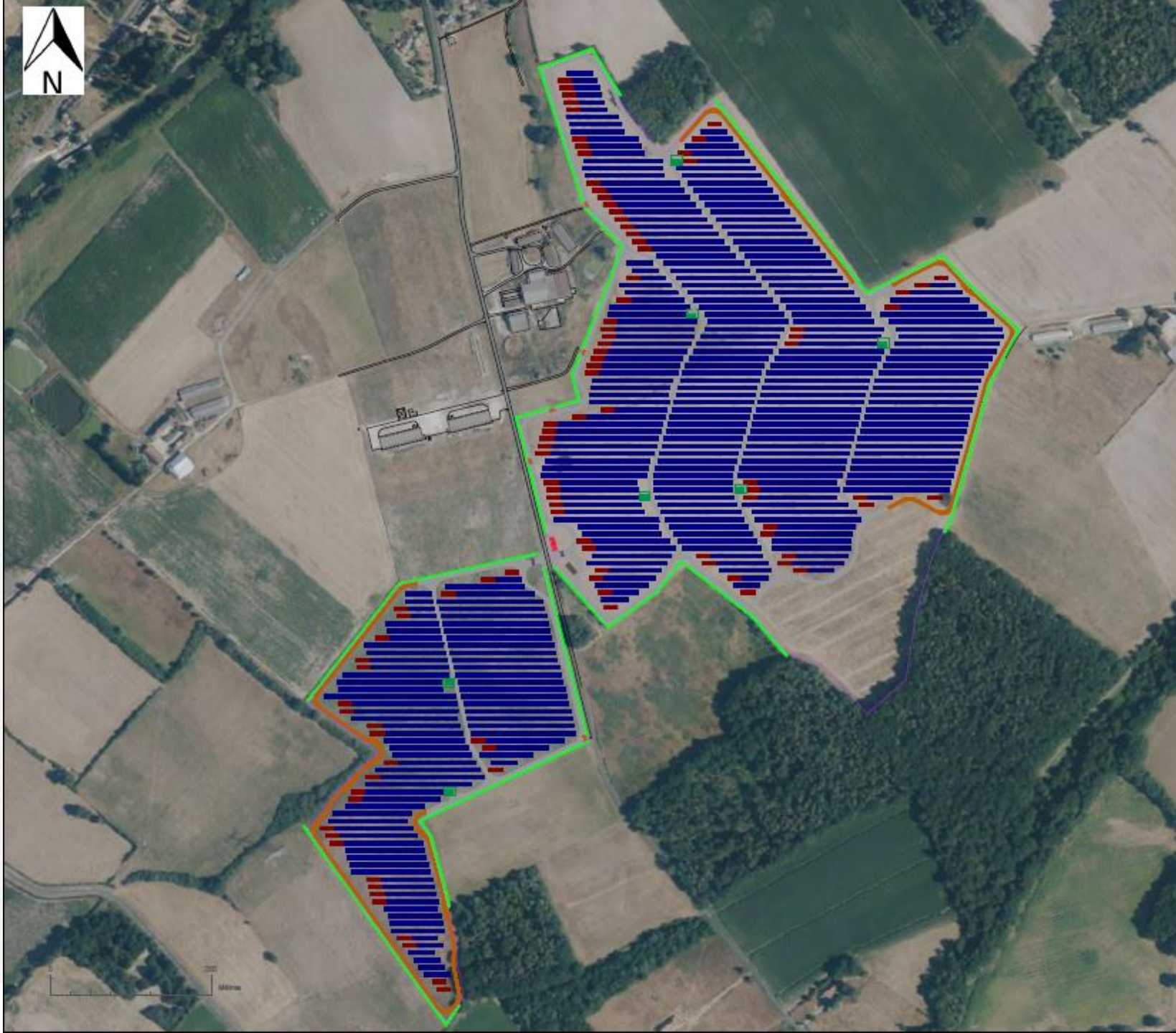


VARIANTE B1
Surface clôturée : 40 ha
Surface agrivoltaïque : 40 ha
Puissance : 38 MWc













VARIANTE C1
Surface clôturée : 34 ha
Surface agrivoltaïque : 34 ha
Puissance : 30 MWc





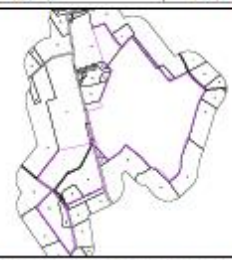
Légende

-  Table de modules photovoltaïques
-  Demi-table de modules
-  Portail et Portail agricole
-  Poste de livraison et sa plateforme
-  Local électrique et sa plateforme
-  Chemin d'au moins 4m de large praticable pour les poids lourds
-  Piste enherbée
-  Clôture
-  Local de maintenance et sa plateforme
-  Haie à créer ou à renforcer

Données techniques

Puissance estimée :	environ 32 MWC
Surface clôturée :	environ 37 ha
Nombre de modules :	environ 51 000
Inclinaison :	environ 17°
Orientation :	0°
Distance inter-rangées :	environ 4.5m

Parcellaire



Plan de la centrale en vue du dépôt de la demande de permis de construire

Fichier : 4598_COU_3-C2.dwg

Projet	N° de projet :	4598
	Layout n° :	3-C2
Commune, Département	Date :	17/04/2024
	Conception :	SDE
	Vérification :	PSZ
Coudroy, Loiret (45)	Approbation :	MTE
	Echelle :	1 : 5000 (A3)

Maître d'ouvrage
CPENR de Coudroy

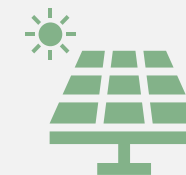
Entrepreneur principal
ABO WIND
2 Rue du Lion d'Or
37000 TALLERIE
www.abowind.fr



03. Projet agrivoltaïque de Coudroy

Éléments techniques

Surface de la zone d'étude	Env. 50 ha
Puissance	Env. 31 MWc
Surface du projet (cloturée)	Env. 38 ha
Surface du projet (sous panneaux)	Env. 34 ha
Largeur chemins périphériques (SDIS)	4m
Base vie envisagée	Env. 3000-4000 m ²
Espaces inter rangées	Env. 4,5 m
Hauteur au point bas	Env. 2 m
Hauteur au point haut	Env. 3,5 m
Production annuelle	Env. 43 000 MWh/an
Consommation moyenne	Env. 8 500 foyers
Projection au sol des panneaux	Env. 40-50%



Projet de Coudroy

- Raccordement : **poste source de Lorris** à environ 5km.
- Fondation des panneaux envisagée : pieux battus.



04
Communication
et étapes du
projet



4.0 - Communication et étapes du projet Transparence sur l'information

✓ Information auprès des administrés :

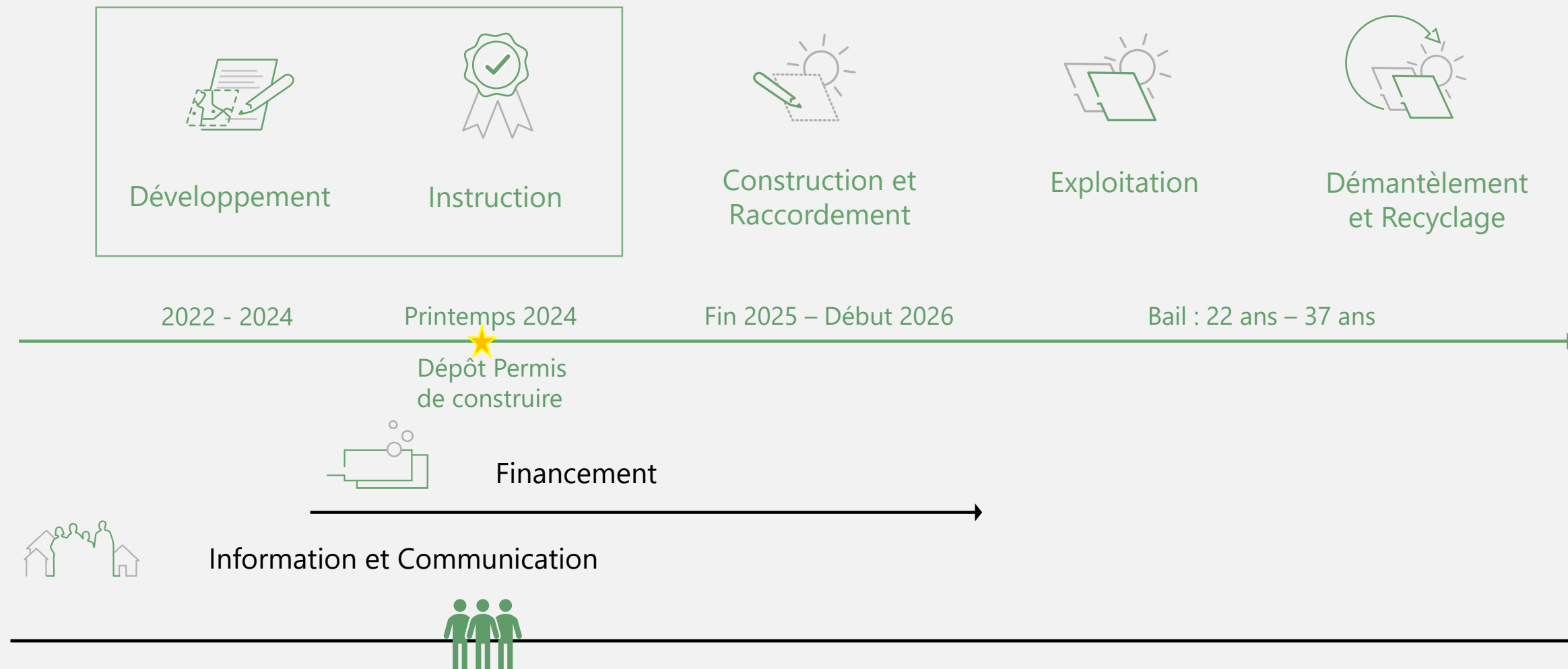
- Bulletin n°1 : mars 2023
- Bulletin n°2 et annonce d'une concertation préalable volontaire : février 2024
- Concertation préalable : février 2024
- Site internet d'ABO Wind

✓ Rencontres des élus :

- ABO Wind a rencontré les élus communaux tout au long du développement du projet (présentation avant-projet, conseil municipal)
- Comité de projet

04. Communication et étapes du projet

Chronologie du projet





05
**Enjeux socio-
économiques**

05. Enjeux socio-économiques

Les retombées pour le territoire

Les retombées fiscales

- **La Cotisation sur la Valeur Ajoutée des Entreprises (CVAE)** : calculée en fonction de la valeur ajoutée produite par le parc photovoltaïque. Répartition :

Commune

EPCI

Département

Région

- **L'Imposition Forfaitaire sur les Entreprises de Réseau (IFER)** : impôt proportionnel à la puissance installée (3,394€/kWc). Répartition :

Commune

EPCI

Département

Les retombées économiques

- La rémunération des co-contractants ;
- Le travail d'entreprises locales pour la construction et la maintenance du parc ;
- A travers la restauration et l'hôtellerie pour les multiples intervenants.

Contact

Responsables du projet



Sébastien DRUFIN

Tel : 06.42.60.34.93

Email : sebastien.drufin@abo-wind.fr



Camille GAZON

Tel : 06.79.95.64.02

Email : camille.gazon@abo-wind.fr



Société ABO Wind

Adresse : Le Millénium

6 bis Avenue Jean Zay

45000 Orléans



**Merci de votre
attention !**

Vos observations et points de vigilance concernant le projet

- La présentation restera disponible en ligne à l'adresse suivante : <https://www.abowind.com/fr/zone-information/nos-projets/centre-val-de-loire/coudroy.html>

